



Direzione Sportello Cittadini ed Imprese  
Settore Mobilità e Trasporti  
Servizio Trasporti e Concessioni Acquee  
Allegato A alla D.D n. 2350/2018 del  
29/11/2018

**BANDO DI PUBBLICO CONCORSO PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE  
PER ZONE OMOGENEE UTILI PER L'ASSEGNAZIONE  
DI POSTI DI ORMEGGIO PER UNITÀ DI NAVIGAZIONE**

Il Comune di Venezia rende noto che è indetto pubblico concorso per soli titoli per la formazione di graduatorie d'idoneità per l'assegnazione di concessioni per posti di ormeggio per unità di navigazione nei canali e rii di traffico esclusivamente urbano di competenza comunale.

L'assegnazione agli aventi diritto non sarà contestuale alla formazione delle graduatorie e la stessa sarà formata in base a requisiti e titoli posseduti alla data di presentazione della domanda e contestualmente ad essa dovrà essere presentata la documentazione come sotto indicato.

**REQUISITI E TITOLI DA POSSEDERE PER PARTECIPARE AL BANDO**

Ogni partecipante (persona fisica, giuridica o ente) concorre per ottenere una sola concessione di spazio acqueo. Possono partecipare anche soggetti non possessori di imbarcazione al momento della domanda, purché, allegghino all'istanza atto di impegno ad acquisire, entro sei mesi dalla positiva verifica d'idoneità, il possesso di un'imbarcazione.

Non potranno essere accolte domande, per unità da diporto, presentate da persone fisiche nel cui nucleo familiare un componente sia già titolare di concessione di spazio acqueo, nei rii e canali di competenza del Comune di Venezia.

Non potranno essere presentate istanze, per unità da diporto, da più componenti dello stesso nucleo familiare.

I requisiti e i titoli indicati dal richiedente e valutati per la formazione della graduatoria, dovranno essere posseduti sia al momento della presentazione della domanda sia al momento dell'effettiva assegnazione del posto di ormeggio e mantenuti per l'intera durata della concessione.

Per i primi cinque anni dalla data di rilascio della concessione non sono ammesse variazioni delle caratteristiche dell'unità di navigazione indicata nella domanda che determinino una diminuzione del punteggio in graduatoria.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 4 bis del Regolamento per la Circolazione Acquea nel Comune di Venezia è:

- a) requisito di partecipazione, per le persone fisiche, avere la residenza in Comune di Venezia o la disponibilità a titolo di proprietà o altro diritto reale, o di locazione, di un'unità immobiliare a uso residenziale proprio, in Centro Storico o nelle Isole.

Non sono ricompresi nell'uso residenziale proprio gli immobili con destinazione d'uso turistico-ricettiva. Sono immobili con destinazione turistico ricettiva, disciplinati dal Titolo II, Capo I della legge regionale n. 11 del 14 giugno 2013, le strutture alberghiere, le strutture ricettive all'aperto, le strutture ricettive complementari e le strutture ricettive in ambienti naturali. Sono altresì esclusi dell'uso residenziale proprio gli immobili adibiti a locazione turistica di cui all'art. 27 bis della predetta legge regionale.

La destinazione a uso residenziale proprio dell'immobile è requisito di partecipazione che deve sussistere al momento della pubblicazione del bando. La predetta destinazione deve essere mantenuta per tutta la durata del rapporto concessorio a pena di decadenza dalla concessione stessa.

- b) requisito di partecipazione, per gli enti e le imprese, svolgere l'attività e avere una sede, per la quale è utilizzata l'unità, in Centro Storico o nelle Isole.

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Dopo aver preso visione degli spazi acquee disponibili nelle varie aree omogenee presso il portale del Comune di Venezia al link <http://geoportale.comune.venezia.it/Html5Viewer/index.html?viewer=sma.sma&LOCALE=IT-it#> o, in alternativa, consultabili presso gli uffici Concessioni Spazi Acquee del Comune di Venezia, la domanda di ammissione al bando, andrà compilata esclusivamente per via telematica utilizzando il modello disponibile presso il sito web del Comune di Venezia tramite autenticazione con SPID o con Carta Nazionale dei Servizi.

La domanda potrà essere presentata a partire **dalle ore 13:00 dalla data di pubblicazione del bando ed entro le ore 13.00 del sessantesimo giorno successivo**, data in cui il sistema non accetterà più istanze. Il link per compilarla è il seguente: [www.comune.venezia.it/it/bpo/home](http://www.comune.venezia.it/it/bpo/home)

**NOTA BENE:** per la compilazione on-line della domanda è consigliabile acquisire lo SPID che è il nuovo sistema di login che permette a cittadini e imprese di accedere con un'unica identità digitale, ossia con un'unica password, ai servizi online delle pubbliche amministrazioni e di quei privati che aderiranno al sistema. Per acquisirlo bisogna richiederlo ai Gestori di Identità Digitale che sono: Infocert, Poste Italiane e TIM. Cittadini e imprese possono scegliere a piacimento quale fra questi utilizzare. L'identità digitale è gratuita e si può ottenere online tramite la procedura presente sul sito dei tre gestori:

## PAGAMENTO DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA

Per la partecipazione al Bando è istituito il pagamento dei diritti di istruttoria, pari a:

**€ 50,00** introitati nel capitolo 310203 del cdc n.255 "diritti di segreteria ed istruttoria" se l'istanza avverrà on line, con SPID o Carta Nazionale dei Servizi **in forma autonoma**

**€ 100,00** introitati nel capitolo 310203 del cdc n.255 "diritti di segreteria ed istruttoria" se l'istanza avverrà on line, con SPID o Carta Nazionale dei Servizi **con l'assistenza degli Uffici URP del Comune di Venezia oppure dell'ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei** (su appuntamento);

Gli importi andranno versati:

con carta di credito per via telematica

o con **bonifico al seguente iban: IT 31 U 07601 02000 000065255960**

o con bollettino su conto **corrente postale n. 65255960**

in entrambe le opzioni dovrà essere indicata la seguente causale:

**Bando Posti Barca 2018 – specificando il proprio nome e cognome.**

## SCelta DELLE AREE OMOGENEE

I richiedenti possono presentare una sola domanda per un unico spazio acqueo nella quale possono indicare un massimo di due preferenze tra le seguenti zone omogenee, relative a sestieri ed isole, in cui individuare un ormezzo d'interesse, come di seguito indicato:

1. Dorsoduro;
2. Santa Croce;
3. San Polo;
4. Cannaregio;
5. San Marco
6. Castello e Sant'Elena;
7. Giudecca;
8. Lido;
9. Burano;
10. Murano.

## SCelta E CARATTERISTICHE DEL NATANTE

I natanti per i quali si chiede l'occupazione di spazio acqueo devono essere utilizzati per diporto o per lavoro e non superare i 12,00 metri di lunghezza e i 2,40 metri di larghezza; le dimensioni degli spazi acquei messi a bando sono indicative e possono essere aumentate, previa istanza del richiedente e verifica dell'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei, in lunghezza fino ad un massimo del 20% della lunghezza prevista a bando.

Ai fini delle graduatorie i punteggi maggiori saranno attribuiti alle barche tipiche veneziane.

Sono espressamente qualificate dall'art. 38 del Regolamento comunale sul canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) "imbarcazioni di tipo tradizionale" i sandoli, i cofani, i batelli, i topi, i bragozzi, i burchi, i caici, le gondole e le relative suddivisioni ad esse riconducibili.

Ai fini del presente bando sono altresì qualificate "barche tipiche veneziane": il topo, la topa, il cofano tipo "cacciapesca", la patanella.

Si precisa che ai sensi dell'art. 7 comma 4 del Regolamento comunale per la Circolazione Acquea le seguenti imbarcazioni potranno essere ormeggiate nei rii e canali a traffico urbano solo se costruite in legno: batela - batela a coa de gambero - batelon - bragozzo - burcela - caichio - caorlina - comacina - barche di rappresentanza delle Società Remiere e di canottaggio - gondola - gondolino - gondolone - mascareta - peata - puparin - sampierota - sandalo - sandolo buranelo - sandalo da barcarol - sandalo da fossino - sandolino - sciopon - varigola - veneta - vipe-ra.

Fatti salvi i limiti massimi del singolo spazio acqueo, le unità per le quali viene richiesto lo spazio acqueo dovranno avere la dimensione massima di 12 m x 2,40 m; non sono ammesse istanze per unità di navigazione con scafo in metallo.

### PUNTEGGI UTILI PER LA DEFINIZIONE DELLE GRADUATORIE

I punteggi stabiliti per la definizione delle graduatorie saranno i seguenti:

Cod.	N°	1. Descrizione	Punti	Punteggio
1		Persone fisiche		
	1.1	Essere residente in Centro storico di Venezia o Isole	14	
	1.2	Essere residente in Terraferma del Comune di Venezia	3	
	1.3	Avere la disponibilità a titolo di proprietà o altro diritto reale o di locazione, di un'unità immobiliare a uso residenziale proprio, in Centro storico o nelle Isole	1	
2		Anzianità di residenza		
	2.1	da 0 a 5 anni	1	
	2.2	oltre 5 a 10 anni	3	
	2.3	oltre 10 a 20 anni	5	
	2.4	oltre 20 a 30 anni	7	
	2.5	oltre 30 anni	10	
3		Componenti nucleo familiare (stessa residenza)		
	3.1	Massimo cinque componenti, 1 (uno) punto a componente	Max 5 punti	
4		Persone giuridiche e/o ditte individuali		
	4.1	Con attività e sede in Centro storico	1	
5		Dati riguardanti il natante		
		Destinazione d'uso del natante		
	5.4	Diporto	10	
	5.5	Lavoro	2	
6		Materiale		

	6.1	Barche tipiche in legno;	14	
	6.2	Barche tipiche non in legno;	6	
	6.3	Barche diverse da quelle precedenti non in ferro o acciaio;	4	
7		Superficie in mq. (calcolata con lunghezza del natante comprensiva del motore)		
	7.1	da mq. 0 a mq. 10	12	
	7.2	da mq. 10,1 a mq. 12	10	
	7.3	da mq. 12,1 a mq. 16	8	
	7.4	da mq. 16,1 a mq. 20	6	
	7.5	da mq. 20,1 a mq. 24	4	
	7.6	oltre mq. 24,1	2	
8		Propulsione natante (CV)		
	8.1	esclusivamente a remi	12	
	8.2	fino a 6,00 cv	10	
	8.3	Oltre 6,01 cv fino a 10,00 cv e con cilindrata inferiore o uguale a 325,00 cc	8	
	8.4	Oltre 10,01 cv fino a 20,00 cv o motori anche di potenza inferiore con cilindrata superiore o uguale a 325,01 cc.	6	
	8.5	Oltre 20,01 cv fino a 36,00 cv	4	
	8.6	oltre i 36,01 cv.	2	
9		Vetustà motorizzazione		
	9.1	da 0 anni fino a 5 anni	0	
	9.2	oltre i 5 anni fino 10 anni	- 2	
	9.3	oltre i 10 anni	- 4	
10		Attività tradizionali o di interesse sociale:		
	10.1	Assistenza sociale/sanitaria/Onlus -valido solo per rappresentante legale/ presidente	3	

11		Altri titoli		
	11.1	Possesso di tagliando ex art. 188 del D.Lgs 285/1992, da parte del richiedente o di un componente del nucleo familiare con stessa residenza. <u>La perdita del predetto requisito determina la decadenza della concessione a decorrere dalla pubblicazione del successivo bando posti barca;</u>	5	
	11.2	Concessione revocata successivamente alla data di emanazione dell'ultimo bando per pubblica utilità ai sensi dell'art.4 comma 12 del vigente Regolamento;	1	
	11.3	Partecipazione a precedente bando senza assegnazione	2	
PUNTEGGIO PARZIALE				Tot.
Al punteggio parziale aggiungere: se area omogenea coincide con residenza----- punti 10 altrimenti-----punti 5				
12	Area Omogenea			
PUNTEGGIO FINALE AREA OMOGENEA 1 _____ trascrivere il nome della area omogenea prescelta				Tot.1
PUNTEGGIO FINALE AREA OMOGENEA 2 _____ trascrivere il nome della area omogenea prescelta				Tot.2

In sede di presentazione della domanda ogni richiedente dovrà indicare la propria preferenza per un'area omogenea, indicando al massimo una sola altra area omogenea alternativa alla precedente. Se il luogo di residenza coincide con l'area omogenea scelta, al punteggio parziale verrà attribuito un bonus di 10 punti, diversamente, sarà attribuito un punteggio aggiuntivo di 5 punti.

Per ogni area omogenea sarà pubblicata una graduatoria provvisoria. In caso di parità di punteggio tra i richiedenti, si procederà a sorteggio tramite procedura informatica, con modalità casuale.

La graduatoria definitiva evidenzierà l'ordine di sorteggio attribuito ai richiedenti con pari punteggio, indicando con elencazione alfa numerica (per es. 11a, 11b, 11c....) l'esito del sorteggio informatico.

#### **MODALITÀ PER L'ASSEGNAZIONE DEL POSTO ORMEGGIO E RELATIVA CONCESSIONE**

A graduatorie ultimate i richiedenti ritenuti idonei verranno chiamati dall'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquee per la scelta dello spazio acqueo prescelto compatibile con le dimensioni dell'imbarcazione indicata nell'istanza.

Al primo concorrente classificato per ogni area omogenea verranno concessi sette giorni, dalla data di notifica dell'assegnazione di un ormeggio, per presentarsi presso l'ufficio comunale competente e scegliere e accettare uno degli spazi acquei disponibili all'interno dell'area omogenea. Seguiranno i successivi in ordine di graduatoria.

La scelta e la contestuale accettazione dello spazio acqueo potrà essere fatta o dal richiedente o da un suo delegato in forma scritta.

Il mancato rispetto del termine sopra esposto di sette giorni comporta, per il richiedente, l'immediata esclusione dalla graduatoria.

Con l'accettazione dello spazio acqueo il richiedente viene d'ufficio escluso dalla posizione utile in graduatoria nell'eventuale seconda area omogenea scelta.

Qualora un richiedente chiamato a scegliere uno tra gli spazi acquei disponibili, manifesti la preferenza a concorrere per la seconda area omogenea prescelta, per rimanere in graduatoria in quest'ultima area, dovrà formalmente rinunciare all'altra area omogenea, pena la decadenza da entrambe le graduatorie.

Qualora il richiedente chiamato a scegliere uno tra gli spazi acquei disponibili, non ne individui alcuno di dimensioni idonee ad accogliere l'imbarcazione indicata nella domanda di partecipazione al bando, può obbligarsi all'atto della scelta dello spazio acqueo, mediante autocertificazione, a sostituire l'imbarcazione entro sei mesi, con una di pari caratteristiche ma di dimensioni inferiori e comunque idonee allo spazio scelto, pena la decadenza dalla graduatoria.

Il richiedente, entro cinque giorni solari dalla data di accettazione dello spazio acqueo, dovrà presentarsi in Canal Grande, presso il pontile galleggiante di Ca' Faretto, con l'imbarcazione corrispondente ai dati dell'unità di navigazione iscritti nella domanda di partecipazione al bando per la verifica di conformità (cd. check-list), pena la decadenza dalle graduatorie. La verifica di conformità (check-list) sarà effettuata da personale dell'Ufficio Sportello Trasporti e Concessioni Acquei congiuntamente alla Polizia Municipale. In tale occasione si provvederà a verificare i dati del natante riportati nella domanda di partecipazione, a fotografarlo e a fare copia del libretto dell'eventuale motore.

Rispetto a quanto dichiarato in domanda, potranno essere accolte le variazioni del natante che comportino un punteggio maggiore o uguale. Nel caso invece in cui dalla verifica citata emergessero variazioni tali da diminuire il punteggio conseguito, il richiedente decadrà dalle graduatorie.

Gli assegnatari di uno spazio acqueo, avranno un tempo massimo di sei mesi, dalla data di rilascio della concessione, per occupare lo spazio con il natante indicato nella domanda, pena la decadenza della concessione. Le caratteristiche del natante indicato in concessione non potranno variare per i primi 5 anni ad eccezione del solo caso in cui le caratteristiche del nuovo natante risultino, ai fini del punteggio totalizzato in sede di assegnazione dell'ormeggio, migliorative o uguali.

In occasione dell'accettazione dello spazio acqueo andrà perfezionata una istanza in bollo per il rilascio della concessione acquee a cui seguirà il pagamento del canone annuale ai sensi della D.G.C. n.79/2012. Ai fini dell'importo del canone, sono previste agevolazioni per imbarcazioni di tipo tradizionale le cui tipologie elencate all'art. 38 del Regolamento comunale canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) ricomprendono sandoli, cofani, battelli, topi bragozzi, burchi, caici, gondole e relative suddivisioni ad esse riconducibili.

#### **TERMINI DI ESCLUSIONE**

L'accertamento della mancanza anche di uno solo dei requisiti prescritti per l'ammissione al concorso e per l'assegnazione di posti di ormeggio per unità di navigazione determina la non ammissione al concorso o, in qualunque momento, la decadenza dell'assegnazione stessa.